



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguatae, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

ACTA NO.01/2020

ACTA DE LA SESION ORDINARIA REALIZADA EL JUEVES
16/01/2020, A LAS 3:00 P.M.

Regidores Presentes:

- 1.- Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla (presidente).
- 2.- Tomas Enrique Guzmán García.
- 3.- Federico Pérez.
- 4.- Licda. Yeny Elisabet Guillen Contreras.
- 5.- Licdo. Alben Dennis González Cuevas.

Regidores Ausentes con Excusas:

- 1.- Rafael Bienvenido Luciano Mota.
- 2.- Licda. Ángela María De Los Santos Acevedo.



Asistidos por el infrascrito **Lic. Nicolás Mateo**, secretario del Concejo Municipal, el presidente de dicho Concejo, **Lic. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, luego de verificar el quórum reglamentario, declaro abierta la sesión presentando como puntos de **Agenda** los siguiente:



- 1.- Modificación Presupuestaria por ingresos extraordinarios.
- 2.- Solicitud de Aprobación de Líneas de Taxis (Kevin Josué González).
- 3.- Solicitud Ayuda de materiales de Construcción (Yomaris M. Beltre Román).
- 4.- Solicitud Ayuda de materiales de construcción (Isael Odalix Tejada).
- 5.- Solicitud reparación de estructura física (Iglesia Centro Bíblico Internacional).
- 6.- Solicitud de Ayuda para un Niño especial (Yanet Vargas Pérez)
- 7.- Solicitud de Resolución de Uso de Suelo No. 06/2019.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguajay, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

"AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"

- 8.- Solicitud Revisión Menú Positivo de Obras
- 9.- Solicitud Ayuda de Materiales de construcción (Felicia Ramírez).
- 10.- Conocimiento Cabildo Abierto para Presupuesto Participativo.

DESARROLLO:

1.- Modificación Presupuestaria por ingresos extraordinarios.

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 29 de noviembre del 2019, enviada por la alcaldesa Municipal Rosa Peña de Lluberes, mediante la cual solicita al Concejo de Regidores, la Aprobación de las modificaciones presupuestarias por los ingresos extraordinarios provenientes de EGE- HAINA y el Gobierno Central durante este año 2019, según detalla la comunicación del Enc. de Presupuestos. El monto total a modificar es por RD\$13,475,000,00 (Trece Millones Cuatrocientos Setenta y Cinco Mil Pesos con 00/100).

El Lic. Enrique Moreno Veloz, encargado de presupuesto, dijo que durante el año del 2019 las recaudaciones tuvieron un extraordinario de RD\$13,475,000,00 (Trece Millones Cuatrocientos Setenta y Cinco Mil Pesos con 00/100). Por EGE-HAINA ingresaron ocho millones doscientos mil pesos producto del acuerdo suscrito entre la Alcaldía Municipal y dicha compañía, que serán destinados para inversión exclusivamente, y por el gobierno central, ingresaron cinco millones doscientos setenta y cinco mil pesos.

El Regidor Alben Dennis González Cuevas, mostro su satisfacción por el superávit obtenido, y expreso su conformidad por la transparencia con que se manejan los recursos que ingresan al ayuntamiento, a lo que se adhirieron los regidores Yeny Elisabtt Guillen Contreras y Federico Pérez.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguatate, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

RESOLUCION NO. 01/2020: Aprobar, a unanimidad, el superávit, ascendente a la suma de RD\$13,475,000,00 (Trece Millones Cuatrocientos Setenta y Cinco Mil Pesos con 00/100), de ese monto RD\$8,200.000.00 (Ocho Millones Doscientos Mil Pesos con 00/100), son exclusivos para inversión y los restantes RD\$5,275,000.00 (Cinco Millones Doscientos Setenta y Cinco Mil Pesos con 00/100), para ser distribuidos según lo establecido en la ley.

2.- **Solicitud de Aprobación de Línea de Taxis (Kevin Josué González).**

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 26 de diciembre del 2019, suscrita por el señor Kevin Josué González Prandy, mediante la cual solicita al Concejo de Regidores, que se le Apruebe una línea de Taxi (Taxis Yaguatate Avanza) debido al nivel de crecimiento que experimenta nuestro municipio.

La Regidora Lic. Yeny Elisabet Guillen Contreras, expreso su apoyo a la instalación de la línea de taxi, porque viene a prestar un gran servicio a la comunidad y además por el crecimiento que muestra el municipio, pero que este servicio debe ser a tiempo y además, que no colida con el sindicato de transporte de minibuses que opera en el municipio. completo, con lo que tanto el presidente del concejo como los demás regidores estuvieron de acuerdo. se mostró de acuerdo.

El presidente del Concejo **Lic. Julio Cesar L. Vallejo Casilla,** sometió a votación la propuesta, siendo acogida por los demás Regidores.

RESOLUCION NO. 02/2020: Aprobar, a unanimidad, una ruta de taxi (taxis Yaguatate), al señor Kelvin Josué González Prandy, que operará en el Municipio.

3.- **Solicitud Ayuda de Materiales de Construcción (Yomarís M. Beltre Román).**



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguatae, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

"AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 27 de octubre del 2019, suscrita por la señora Yomaris m. Beltre Román al Concejo de Regidores, mediante la cual solicita una ayuda para poder reparar mi casa.

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación solicitud, siendo acogida por los demás Regidores.

RESOLUCION NO. 03/2020: Aprobar, a unanimidad, a discreción de la alcaldesa, una ayuda económica a la señora Yomaris M. Beltre Román, consistente en materiales de construcción para reparar su casa.

4.- Solicitud Ayuda de materiales de construcción (Isael Odalix Tejeda).

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 10 de agosto del 2019 enviada por el señor Isael odalix Tejeda, al Concejo de Regidores, mediante la cual solicita una ayuda de materiales de construcción, para terminar su casa.

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación esta solicitud, siendo acogida por los demás Regidores,

RESOLUCION NO. 04/2020: Aprobar, a unanimidad, a discreción de la alcaldesa, una ayuda al señor Isael Odalix Tejeda, consistente en materiales de construcción para terminar su casa.

5.- Solicitud reparación de estructura fisca (Iglesia Centro Bíblico Internacional).

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 3 de abril del año 2018, enviada por la Pastora Esther Lorenzo y Estela Garcia secretaria de la Iglesia Centro Bíblico Internacional al Concejo de





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguajay, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

Regidores, mediante la cual solicita una ayuda para reconstruir nuestro templo.

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación esta solicitud, siendo acogida por los demás Regidores.

RESOLUCION NO.05/2019: Aprobar, a unanimidad, a discreción de la alcaldesa, una ayuda económica a la Iglesia Centro Bíblico Internacional, para reconstruir el templo.

6.- **Solicitud de Ayuda para un Niño especial (Yanet Vargas Pérez).**

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 29 de octubre del 2019, remitida al Concejo de Regidores, por la señora Yanet Vargas Pérez, mediante la cual solicita una ayuda económica para costear los gastos en que incurra con el tratamiento de su hijo, en los viajes diarios que realiza a San Cristóbal, al centro de rehabilitación.

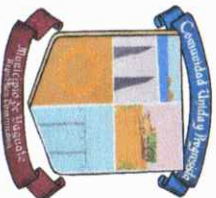
El Regidor Federico Pérez, propuso a sus colegas, conversar con la alcaldesa para que a esta señora se le conceda una ayuda mensual

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, dijo que el le presento ese caso a la alcaldesa Lic. Rosa Peña de Lluberes, y ella me dijo que le aprobemos esa ayuda mensual

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación esta solicitud, siendo acogida por los demás Regidores.

RESOLUCION NO.06/2019: Aprobar, a unanimidad, una ayuda económica mensual para los gastos diario en que incurre en el tratamiento de su niño para viajar todos los días a San Cristóbal, a la Escuela de Rehabilitación.





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguatate, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

7.- Solicitud Revocación de Resolución No. 06/2019.

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 13 de enero del 2019, enviada por la señora Agustina Guerrero Cabrera, al Concejo de Regidores, mediante la cual solicita la revocación de la Resolución NO.06/2019.

El Regidor **Alben Dennis González Cuevas**, dijo que nosotros cometimos un error involuntario al emitir un permiso de uso de suelo a una persona que no es el propietario del terreno donde se construirá una gallera, por lo que debemos enmendar dicho error, los demás regidores estuvieron de acuerdo con esta corrección.

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación esta solicitud, siendo acogida por los demás Regidores.



RESOLUCION NO. 07/2020.

Considerando: Que el 12 de marzo del 12019, el señor Eddy Noel Paredes Guzmán, solicito en nuestra representación la Certificación de No Objeción de Uso de Suelo para la instalación de una Gallera en una porción de terreno de nuestra propiedad ubicada en la calle Principal de Najayo al Medio, Los Leones, con una extensión superficial de do / (02) tareas de tierra, colindante con el Play de Softbol.



Considerando: Que, este Concejo Municipal cometido un error al emitir dicho certificado de No Objeción, a nombre del señor Eddy Noel Paredes Guzmán, al emitir su resolución no tomo en consideración que el Uso de Suelo debía emitirse a nombre de la persona que ostenta el derecho de propiedad el que se prueba mediante Acto de Venta Bajo Firma privada, De fecha 1200 de noviembre del año 2005, en el que podrá notar que es nuestra propiedad por adquirirla de la Señora Persia Andrea Cabrera de León.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguajay, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

Considerando: Que dentro de los requisitos que establece el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones para la emisión de las licencias de construcción se encuentran la emisión del uso de suelo emitido por el Ayuntamiento Municipal, a nombre de la persona que tiene el derecho de propiedad en virtud de días disposiciones de La Ley 108 de derecho inmobiliario.

Considerando: Que el artículo 8 de la ley 176/07, del Distrito Nacional y los municipios, en su letra (e) establece como una de las potestades de los ayuntamientos: De revisión de oficio de sus acuerdos decisiones y resoluciones. Por lo que por tratarse de un error material que genera una omisión del Concejo Municipal está en capacidad legal de revisar su resolución y emitir una que lo corrija.

Considerando: que según las disposiciones del Art.52 de La Ley 176/07, establece la de: aprobación de los planes de desarrollo operativos anuales y demás instrumentos de ordenamiento del territorio uso de suelo y edificación.

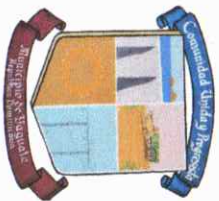
Este Concejo de Regidores, en uso de sus facultades legales.

RESUELVE:

Primero: Aprobar, a unanimidad, revocar, como al efecto revoca, y deja sin efecto el Uso de Suelo No.06/2019, emitida por el Concejo Municipal por contener un error material al emitir el nombre de la propietaria de los terrenos sobre los que se emitió, que es la persona beneficiaria de la No Objeción.

Segundo: Otorgar, como al efecto otorga, la no Objeción del uso de suelo y de construcción en favor de la señora Agustina Guerrero Cabrera, para realizar la edificación de una gallera dentro del limite de su propiedad, ubicada en la calle principal de Najayo al Medio, con una extensión superficial de dos (02) tareas de tierra, colindante





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguate, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

con el Play de Softbol, en virtud de que prueba su derecho de propiedad mediante el acto de Venta Bajo Firma Privada, de fecha 20 de noviembre del año 2005.

Tercero: Ordenar, como al efecto ordena, que la señora Agustina Guerrero Cabrera, o con quien ella convenga, delegue o contrate la operación de la gallera, pague las tasas y arbitrios municipales correspondientes en la tesorería municipal, previo inicio de sus operaciones acompañado de los documentemos correspondientes incluyendo la licencia emitida por la Comisión de Lidia de Gallos.

8.- Solicitud Revisión Menú Positivo de Obras.

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 16 de enero del 2020, enviada por la alcaldesa Municipal Rosa Peña de Lluberes, mediante la cual solicita al Concejo de Regidores, la revisión del menú positivo de obras, Resolución No.58-A/2017 de fecha 11/08/2017 que aprueba el menú positivo de obras, a ser aplicado en la propuesta de Reglamento Proceso de Presupuesto Participativo Municipal, Periodo 2016-2020.

El presidente del Concejo Licdo. Julio Cesar Lamberto Casilla, dijo ayer estuvimos en el cabildo abierto presente y ciertamente los veinte mil pesos, que le son asignada a cada una de esa vivienda, yo estoy convencido que lo treinta o treinta y cinco, no van a dar, pero se para un poquito más y Amparo Asia las recomendaciones de que, en el menú positivo, nosotros podríamos y ahora que la encargada de planeamiento urbano Yacel Boves, hacia la recomendación de llevarlo a tinta y cinco mil pesos, estamos completamente de acuerdo.

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación esta solicitud, siendo acogida por los demás Regidores.

RESOLUCION NO. 08/2020: Aprobar, a unanimidad, la revisión del Menú Positivo de Obras, Resolución No.58-A/2017, de



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguatate, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

fecha 11/08/2017 que aprueba el menú positivo de obras, a ser aplicado en la propuesta de Reglamento Proceso de presupuesto Participativo Municipal, Periodo 2016-2020.

9.- Solicitud Ayuda de Materiales Construcción (Felicia Ramírez Rj).

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 16 de diciembre del 2019, remitida por la Felicia Ramírez R, al Concejo de Regidores, mediante la cual solicita una ayuda de materiales de construcción para construir su casa.

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación esta solicitud, siendo acogida por los demás Regidores.

RESOLUCION NO. 09/2020: Aprobar, a unanimidad, a discreción de la alcaldesa, una ayuda económica a la señora Felicia Ramírez R, consistente en materiales de construcción para construir su casa.

10.- Conocimiento Cabildo Abierto para Presupuesto Participativo.

El presidente del Concejo le cedió las palabras a la Arquitecta Yacel Boves, Encargada del Presupuesto participativo Municipal, quien procedió a leer la lista, de los delegados que fueron escogidos en la Asamblea Comunitaria, que conste en acta. En Boca de Mana, fueron elegidos como delegados Lisé Santo, Juan M. Calderón, Rosa E. Medrano, María R. Pérez; La Jagua, fueron elegidos como delegados, Deisy María, Gleni Diaz, Rafelina Mariñez Pérez, Norberto Antonio Guerrero Gerardo, Camilo Isabel; En Lucas Diaz, fueron elegidos como delegados Evelin Pérez, Julio Medrano, María M. Pérez, Pastor irme Fraser. La información que manejamos es que hay cuatro millones doscientos mil pesos (RD\$4,200.000.00), para tres grandes



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguajay, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

Sectores entonces a cada Sector le Correspondió un millón cuatrocientos mil pesos (RD\$1,400.000.00).

El presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación esta solicitud, siendo acogida por los demás Regidores.

RESOLUCION NO. 10/2020: Aprobar, a unanimidad, la suma de Cuatro Millones Doscientos Mil Pesos (RD\$4,200,000.00), destinado en el presupuesto participativo para la compra de un terreno para la construcción el centro comunal en el sector Boca de Mana; terminación del centro comunal en el sector conta Embalse; reconstrucción de la iglesia en el sector El Maizal; Reparación de viviendas, construcción de sanitarios; en el sector de la Jagua; Reparación de viviendas y la compra de un terreno para el centro comunal en el sector de Lucas Díaz; distribuidos de la siguiente manera: para el sector de Boca de Mana, Trescientos Ochenta y Nueve mil setecientos Pesos (RD\$308,700.00), para la compra de un terreno para el centro comunal; para el sector de Contra Embalse, setecientos Cincuenta Mil Pesos, (RD\$750,000.00); para la Reconstrucción de la iglesia, para el sector del Maizal, Trescientos Cuarenta y Un Mil Trescientos Pesos, (RD\$341,300.00); para la Reparación de viviendas, para el sector de la Jagua, Un Millón de Pesos, (RD\$1,000,000.00); para Construcción de Sanitarios, para el sector de la Jagua, Cuatrocientos Mil Pesos, (RD\$400.000.00) para Reparación de viviendas; para el sector de Lucas Diaz, Un Millón ciento Cincuenta Mil Pesos, (RD\$1.150,000.00); para la compra de un terreno para el centro comunal, para el sector de Lucas Díaz; Doscientos Cincuenta Mil Pesos, (RD\$250,000.00).

Comité de Seguimiento y Control Municipal

En esta sesión donde se celebró la asamblea de cabildo abierto, fueron escogidos como miembros del comité de seguimiento y control municipal, los señores Alesi Santos, Rosa E. Medrano, Pastor Isme Frazcer, Evelin Peña, Camilo Isabel, y Rafelina Mariñez.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”

El Presidente del Concejo **Licdo. Julio Cesar Lamberto Vallejo Casilla**, sometió a votación esta propuesta, siendo acogida por los demás Regidores y procedió a juramentar los miembros de dicho comité.

RESOLUCION NO.11/2020: Aprobar, a unanimidad, la conformación del comité de Seguimiento y Control Municipal, compuesto por los señores Alesi Santos, Rosa E. Medrano, Pastor Isme Frazcer, Evelin Peña, Camilo Isabel, y Rafelina Mariñez, quienes fueron juramentados por el presidente del Concejo de Regidores.

Siendo las 3:55 P.M, y concluida la agenda, el presidente del Concejo procedió a clausurar la sesión.

Lic. Julio Cesar L. Vallejo-Casilla
presidente del Concejo de Regidores



Lic. Nicolás Matto
Secretario del Concejo de Regidores

